

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 405/59

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Деревцова К.С., Дорожкова О.Н., Юганец Т. И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.Н., Попуханова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 15 ноября 2025 года № 03/5235). С проектом заключения на 2026-2028 годы ознакомлены и выразили согласие на проведение заседания Правления без участия представителей организации (вх. от 19 декабря 2025 года № 6726).

Присутствовали: без участия представителей ООО «Оптимус».

Уполномоченный по делу: главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Я.О. Сорокина

Эксперт: главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Я.О. Сорокина

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

Выступил эксперт Сорокина Я.О. - главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края: «Тарифная заявка не представлена. Дело открыто по инициативе органа регулирования. 18 декабря 2025 года поступило заявление ООО «Оптимус» об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы. Учтено при установлении тарифов.».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Оптимус»
Сокращенное	ООО «Оптимус»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7500013272 / 750001001
Место нахождения (юр. адрес)	672042, Забайкальский край, г. о. город Чита, г. Чита, ул. Назара Широких, д. 8, кв. 82
Регулируемые виды	Водоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

Водоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, тыс. руб.

3.1.1. Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)

3.1.1.1. Централизованное водоснабжение

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	8 851 719	3 601 930	3 708 547	3 818 320
I.1	Производственные расходы:	5 700 915	2 600 541	2 677 517	2 756 771
I.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	127 083	89 010	91 645	94 358
I.1.1.1	материалы и малоценные основные средства	127 083	89 010	91 645	94 358
I.1.1.2	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	5 307 132	2 310 563	2 378 956	2 449 373
I.1.1.3	расходы на оплату труда	4 076 138	1 774 626	1 827 155	1 881 239
I.1.1.3.1	численность, чел.	4,34	3,00	3,00	3,00
I.1.1.3.1.2	среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	78 263,25	49 295,17	50 754	52 257
I.1.1.3.1.2.1	ставка первого разряда (руб.)	27 093,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64
I.1.1.3.2	отчисления на социальные нужды	1 230 994	535 937	551 801	568 134
I.1.1.5	прочие производственные расходы:	266 700	200 967	206 916	213 041
I.1.1.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	266 700	200 967	206 916	213 041
I.1.2	Ремонтные расходы	1 494 231	485 429	499 798	514 592

I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	52 500	24 972	25 712	26 473
I.1.2.3	Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	1 441 731	460 457	474 086	488 119
I.1.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	1 107 320	353 654	364 122	374 900
I.1.2.3.1.1	численность, чел.	1,17	0,54	0,54	0,54
I.1.2.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	54 129,89	55 732	57 382
I.1.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	334 411	106 803	109 965	113 220
I.1.3	Административные (общехозяйственные) расходы	1 656 572	515 960	531 232	546 957
I.1.3.1	Расходы на оплату труда административного персонала	517 084	396 283	408 013	420 090
I.1.3.1.1	численность, чел.	0,36	0,39	0,39	0,39
I.1.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.1.3.2	Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	156 159	119 677	123 220	126 867
II	Неподконтрольные расходы	20 045	20 945	23 927	26 183
II.1.2	Налоги и сборы	20 045	20 945	23 927	26 183
II.1.2.8	Прочие налоги и сборы	20 045	20 945	23 927	26 183
III	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	494 104	474 055	535 682	583 358
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	494 104	474 055	535 682	583 358
III.1.1.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	494 104	474 055	535 682	583 358
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,09	10,27	11,19
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	52 140,00	52 140,00	52 140	52 140
	Итого расходов	9 365 867	4 096 930	4 268 157	4 427 862
	Производственная себестоимость, руб./м3	161,23	68,61	71,48	74,16
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	9 365 867	4 096 930	4 268 157	4 427 862
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	9 365 867	4 096 930	4 268 157	4 427 862
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	161,23	68,61	71,48	74,16

3.1.1.2. Летний водопровод

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	Операционные (подконтрольные) расходы	8 165 401	3 439 932	3 541 754	3 646 590
I.1.1	Производственные расходы:	5 140 279	2 399 573	2 470 601	2 543 731
I.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	90 738	89 010	91 645	94 358
I.1.1.1.3	материалы и малоценные основные средства	90 738	89 010	91 645	94 358
I.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	5 049 541	2 310 563	2 378 956	2 449 373
I.1.1.3.1	расходы на оплату труда	3 878 296	1 774 626	1 827 155	1 881 239
I.1.1.3.1.1	численность, чел.	4,80	3,00	3,00	3,00
I.1.1.3.1.2	среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	67 331,52	49 295,17	50 754	52 257
I.1.1.3.1.2.1	ставка первого разряда (руб.)	27 093,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64
I.1.1.3.2	отчисления на социальные нужды	1 171 245	535 937	551 801	568 134
I.1.2	Ремонтные расходы	1 448 555	524 399	539 921	555 903
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	77 200	63 942	65 835	67 783
I.1.2.3	Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	1 371 754	460 457	474 086	488 119
I.1.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	1 053 575	353 654	364 122	374 900

I.1.2.3.1.1	численность, чел.	1,11	0,54	0,54	0,54
I.1.2.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	54 129,89	55 732	57 382
I.1.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	318 180	106 803	109 965	113 220
I.1.3	Административные (общехозяйственные) расходы	1 576 168	515 960	531 232	546 957
I.1.3.1	Расходы на оплату труда административного персонала	491 986	396 283	408 013	420 090
I.1.3.1.1	численность, чел.	0,35	0,39	0,39	0,39
I.1.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.1.3.2	Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	148 580	119 677	123 220	126 867
II	Неподконтрольные расходы	33 890	35 775	39 649	43 209
II.1.2	Налоги и сборы	33 890	35 775	39 649	43 209
II.1.2.4	Водный налог	12 818	13 600	14 089	14 582
II.1.2.8	Прочие налоги и сборы	21 072	22 175	25 559	28 627
III	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	806 455	554 388	626 458	682 213
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	806 455	554 388	626 458	682 213
III.1.1.2	энергия СН 2 (1-20 кВ)	806 455	554 388	626 458	682 213
III.1.1.2.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	12,26	8,43	9,52	10,37
III.1.1.2.2	объем энергии (кВт.ч)	65 774,71	65 774,71	65 775	65 775
	Итого расходов	9 005 746	4 030 094	4 207 861	4 372 012
	Производственная себестоимость, руб./м3	229,05	102,50	107,02	111,20
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	9 005 746	4 030 094	4 207 861	4 372 012
VII	Товарная продукция от производства, руб.	9 005 746	4 030 094	4 207 861	4 372 012
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	229,05	102,50	107,02	111,20

3.1.2. Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья») в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	1 744 070	1 177 709	1 212 570	1 248 462
I.1.1	Производственные расходы:	1 109 881	831 427	856 037	881 376
I.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	26 688	29 670	30 548	31 453
I.1.1.1.3	материалы и малоценные основные средства	26 688	29 670	30 548	31 453
I.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1 034 666	770 188	792 985	816 458
I.1.1.3.1	расходы на оплату труда	794 674	591 542	609 052	627 080
I.1.1.3.1.1	численность, чел.	1,00	1,00	1,00	1,00
I.1.1.3.1.2	среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	66 222,85	49 295,17	50 754	52 257
I.1.1.3.1.2.1	ставка первого разряда (руб.)	27 093,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64
I.1.1.3.2	отчисления на социальные нужды	239 992	178 646	183 934	189 378
I.1.1.5	прочие производственные расходы:	48 528	31 569	32 503	33 465
I.1.1.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	48 528	31 569	32 503	33 465
I.1.2	Ремонтные расходы	311 227	174 296	179 455	184 767
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	30 151	20 810	21 426	22 061

I.1.2.3	Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	281 077	153 486	158 029	162 706
I.1.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	215 881	117 885	121 374	124 967
I.1.2.3.1.1	численность, чел.	0,23	0,18	0,18	0,18
I.1.2.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	54 129,89	55 732	57 382
I.1.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	65 196	35 601	36 655	37 740
I.1.3	Административные (общехозяйственные) расходы	322 961	171 987	177 077	182 319
I.1.3.1	Расходы на оплату труда административного персонала	100 809	132 094	136 004	140 030
I.1.3.1.1	численность, чел.	0,07	0,13	0,13	0,13
I.1.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.1.3.2	Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	30 444	39 892	41 073	42 289
II	Неподконтрольные расходы	4 077	7 366	8 030	8 687
II.1.2	Налоги и сборы	4 077	7 366	8 030	8 687
II.1.2.4	Возный налог	2 980	4 979	5 158	5 338
II.1.2.8	Прочие налоги и сборы	1 097	2 388	2 872	3 349
III	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	85 075	84 436	95 412	103 904
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	85 075	84 436	95 412	103 904
III.1.1.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	85 075	84 436	95 412	103 904
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,41	10,63	11,57
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	8 977,45	8 977,00	8 977	8 977
	Итого расходов	1 833 221	1 269 512	1 316 012	1 361 053
	Производственная себестоимость, руб./м3	453,36	156,97	162,72	168,29
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	1 833 221	1 269 512	1 316 012	1 361 053
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	1 833 221	1 269 512	1 316 012	1 361 053
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	226,67	156,97	162,72	168,29

3.1.3. Село Большевик «от объектов ООО «Теплосети»

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	1 671 861	1 151 855	1 185 950	1 221 054
I.1.1	Производственные расходы:	1 052 523	799 858	823 534	847 910
I.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	37 363	29 670	30 548	31 453
I.1.1.1.3	материалы и малоценные основные средства	37 363	29 670	30 548	31 453
I.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1 015 161	770 188	792 985	816 458
I.1.1.3.1	расходы на оплату труда	779 693	591 542	609 052	627 080
I.1.1.3.1.1	численность, чел.	1,00	1,00	1,00	1,00
I.1.1.3.1.2	среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	64 974,43	49 295,17	50 754	52 257
I.1.1.3.1.2.1	ставка первого разряда (руб.)	27 093,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64
I.1.1.3.2	отчисления на социальные нужды	235 467	178 646	183 934	189 378
I.1.2	Ремонтные расходы	302 465	180 011	185 339	190 825
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	26 688	26 525	27 310	28 119
I.1.2.3	Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	275 778	153 486	158 029	162 706
I.1.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	211 811	117 885	121 374	124 967
I.1.2.3.1.1	численность, чел.	0,22	0,18	0,18	0,18

I.1.2.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	54 129,89	55 732	57 382
I.1.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	63 967	35 601	36 655	37 740
I.1.3	Административные (общеслуживые) расходы	316 873	171 987	177 077	182 319
I.1.3.1	Расходы на оплату труда административного персонала	98 909	132 094	136 004	140 030
I.1.3.1.1	численность, чел.	0,07	0,13	0,13	0,13
I.1.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.1.3.2	Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	29 871	39 892	41 073	42 289
II	Неподконтрольные расходы	4 295	4 718	5 261	5 808
II.1.2	Налоги и сборы	4 295	4 718	5 261	5 808
II.1.2.4	Водный налог	3 198	3 198	3 313	3 429
II.1.2.8	Прочие налоги и сборы	1 097	1 520	1 948	2 379
III	Расходы на энергетические ресурсы в холодную воду	23 382	22 434	25 350	27 606
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	23 382	22 434	25 350	27 606
III.1.1.1	энергия III (0,4 кВ и ниже)	23 382	22 434	25 350	27 606
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,09	10,27	11,19
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	2 467,40	2 467,40	2 467	2 467
	Итого расходов	1 699 539	1 179 006	1 216 561	1 254 468
	Производственная себестоимость, руб./м3	568,89	394,65	407,22	419,91
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	1 699 539	1 179 006	1 216 561	1 254 468
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	1 699 539	1 179 006	1 216 561	1 254 468
	Среднегодовой экономический обоснованный тариф, руб./куб.м	568,89	394,65	407,22	419,91

3.1.4. Село Верхний Цасучей

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИНЦ, %			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	1 795 402	1 211 724	1 247 591	1 284 520
I.1.1	Производственные расходы:	1 112 130	831 427	836 037	881 376
I.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	37 363	29 670	30 548	31 453
I.1.1.1.3	материалы и малоценные основные средства	37 363	29 670	30 548	31 453
I.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1 034 328	770 188	792 985	816 458
I.1.1.3.1	расходы на оплату труда	794 414	591 542	609 052	627 080
I.1.1.3.1.1	численность, чел.	1,00	1,00	1,00	1,00
I.1.1.3.1.2	среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	66 201,20	49 295,17	50 754	52 257
I.1.1.3.1.2.1	ставка первого разряда (руб.)	27 093,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64
I.1.1.3.2	отчисления на социальные нужды	239 913	178 646	183 934	189 378
I.1.1.5	прочие производственные расходы:	40 440	31 569	32 503	33 465
I.1.1.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	40 440	31 569	32 503	33 465
I.1.2	Ремонтные расходы	360 416	208 311	214 477	220 825
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	79 432	54 825	56 448	58 119
I.1.2.3	Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	280 985	153 486	158 029	162 706
I.1.2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	215 810	117 885	121 374	124 967
I.1.2.3.1.1	численность, чел.	0,23	0,18	0,18	0,18
I.1.2.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	54 129,89	55 732	57 382

I.1.2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	65 175	35 601	36 655	37 740
I.1.3	Административные (общехозяйственные) расходы	322 856	171 987	177 077	182 319
I.1.3.1	Расходы на оплату труда административного персонала	100 777	132 094	136 004	140 030
I.1.3.1.1	численность, чел.	0,07	0,13	0,13	0,13
I.1.3.1.2	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.1.3.2	Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	30 435	39 892	41 073	42 289
II	Неподконтрольные расходы	8 443	9 419	10 662	11 758
II.1.2	Налоги и сборы	8 443	9 419	10 662	11 758
II.1.2.4	Водный налог	3 841	4 421	4 580	4 740
II.1.2.8	Прочие налоги и сборы	4 602	4 998	6 082	7 017
III.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	48 478	48 117	54 372	59 211
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	48 478	48 117	54 372	59 211
III.1.1.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	48 478	48 117	54 372	59 211
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,41	10,63	11,57
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	5 115,63	5 115,63	5 116	5 116
	Итого расходов	1 852 323	1 269 259	1 312 625	1 355 488
	Производственная себестоимость, руб./м3	234,00	158,52	163,94	169,29
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	1 852 323	1 269 259	1 312 625	1 355 488
VII	Товарная продукция от производства, руб.	1 852 323	1 269 259	1 312 625	1 355 488
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	231,34	158,52	163,94	169,29

3.2. Объем поднятой воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

3.2.1. Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)

3.2.1.1. Централизованное водоснабжение

№ п/п	Показатель	По расчету РСГ (2026 год)			По расчету РСГ (2027 год)	По расчету РСГ (2028 год)
		И п/г	П п/г	гол	гол	гол
1	Общий объем поднятой воды	42 052	17 658	59 709	59 709	59 709
5	Опущено воды по группам потребителей, в т. ч.	42 052	17 658	59 709	59 709	59 709
5.1	на собственного производственного потребления	12 792	4 264	17 056	17 056	17 056
5.1.2	в сфере водоснабжения	12 792	4 264	17 056	17 056	17 056
5.2	для бюджетных потребителей	2 002	667	2 669	2 669	2 669
5.3	для прочих потребителей	5 818	1 939	7 757	7 757	7 757
5.4	для населения	21 440	10 787	32 227	32 227	32 227
5.4.1	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, с водонагревателями или с открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (8 мес. ГВС+ХВС)	13 585	8 151	21 735	21 735	21 735
5.4.1.1	в жилых помещениях	13 585	8 151	21 735	21 735	21 735
5.4.1.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05
5.4.1.1.2	количество человек	538,00	538,00	538,00	538,00	538,00
5.4.2	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (4 мес. ХВС)	6 521	2 174	8 694	8 694	8 694
5.4.2.1	в жилых помещениях	6 521	2 174	8 694	8 694	8 694
5.4.2.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04
5.4.2.1.2	количество человек	538,00	538,00	538,00	538,00	538,00
5.4.X	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом (без ванны), канализацией	620	207	827	827	827
5.4.X.1	в жилых помещениях	620	207	827	827	827

5.4.X.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
5.4.X.1.2	количество человек	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
5.4.X	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом (без ванн), канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (8 мес. ГВС+ХВС)	67	40	108	108	108
5.4.X.1	в жилых помещениях	67	40	108	108	108
5.4.X.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	3,37	3,37	3,37	3,37	3,37
5.4.X.1.2	количество человек	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
5.4.X	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом (без ванн), канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (4 мес. ХВС)	32	11	42	42	42
5.4.X.1	в жилых помещениях	32	11	42	42	42
5.4.X.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
5.4.X.1.2	количество человек	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
5.4.X	Неблагоустроенные жилые дома	616	205	821	821	821
5.4.X.1	в жилых помещениях	616	205	821	821	821
5.4.X.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
5.4.X.1.2	количество человек	57,00	57,00	57,00	57,00	57,00

3.2.1.2. Летний водопровод

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2026 год)			По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		И п/п	II п/п	год	год	год
1	Общий объем поданной воды	29 489	9 830	39 318	39 318	39 318
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т.ч.	29 489	9 830	39 318	39 318	39 318
5.4	для населения	29 489	9 830	39 318	39 318	39 318
5.4.1	население, проживающее в жилых благоустроенных домах	29 489	9 830	39 318	39 318	39 318
5.4.1.1	в жилых помещениях	29 489	9 830	39 318	39 318	39 318

3.2.2. Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья») в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2026 год)			По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		I п/п	II п/п	год	год	год
1	Общий объем поданной воды	5 763	2 325	8 088	8 088	8 088
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т.ч.	5 763	2 325	8 088	8 088	8 088
5.2	для бюджетных потребителей	1 094	365	1 459	1 459	1 459
5.3	для прочих потребителей	311	104	415	415	415
5.4	для населения	4 357	1 856	6 214	6 214	6 214
5.4.1	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (ГВС+ХВС)	1 515	909	2 424	2 424	2 424
5.4.1.1	в жилых помещениях	1 515	909	2 424	2 424	2 424
5.4.1.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05
5.4.1.1.2	количество человек	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
5.4.2	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. (ХВС)	727	242	970	970	970
5.4.2.1	в жилых помещениях	727	242	970	970	970
5.4.2.1.1	норматив, м3/чел. в месяц	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04
5.4.2.1.2	количество человек	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00

5.4.X	подле	1 883	628	2 511	2 511	2 511
5.4.X.1	в жилых помещениях	1 883	628	2 511	2 511	2 511
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
5.4.X.1.2	количество человек	11 209,82	11 209,82	11 209,82	11 209,82	11 209,82
5.4.X	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом (без ванн), канализацией	167	56	223	223	223
5.4.X.1	в жилых помещениях	167	56	223	223	223
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
5.4.X.1.2	количество человек	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
5.4.X	Неблагоустроенные жилые дома	65	22	86	86	86
5.4.X.1	в жилых помещениях	65	22	86	86	86
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
5.4.X.1.2	количество человек	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00

3.2.3. Село Большевик «от объектов ООО «Теплосети»

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2026 год)			По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Г п/г	П п/г	год	год	год
1	Общий объем поднятой воды	2 241	747	2 987	2 987	2 987
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	2 241	747	2 987	2 987	2 987
5.2	для бюджетных потребителей	1 208	403	1 611	1 611	1 611
5.3	для прочих потребителей	312	104	416	416	416
5.4	для населения	720	240	960	960	960
5.4.1	население, проживающее в жилых неблагоустроенных домах	720	240	960	960	960
5.4.1.1	в жилых помещениях	720	240	960	960	960

3.2.4. Село Верхний Цасучей

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2026 год)			По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Г п/г	П п/г	год	год	год
1	Общий объем поднятой воды	5 897	2 110	8 007	8 007	8 007
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	5 897	2 110	8 007	8 007	8 007
5.2	для бюджетных потребителей	1 064	355	1 419	1 419	1 419
5.4	для населения	4 833	1 755	6 588	6 588	6 588
5.4.1	население, проживающее в жилых неблагоустроенных домах	236	142	377	377	377
5.4.1.1	в жилых помещениях	236	142	377	377	377
5.4.1.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	3,37	3,37	3,37	3,37	3,37
5.4.1.1.2	количество человек	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
5.4.2	уровень благоустройства 2	111	37	148	148	148
5.4.2.1	в жилых помещениях	111	37	148	148	148
5.4.2.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
5.4.2.1.2	количество человек	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
5.4.X	уровень благоустройства 3	119	40	159	159	159
5.4.X.1	в жилых помещениях	119	40	159	159	159
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
5.4.X.1.2	количество человек	711,00	711,00	711,00	711,00	711,00
5.4.X	уровень благоустройства 4	304	183	487	487	487
5.4.X.1	в жилых помещениях	304	183	487	487	487
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
5.4.X.1.2	количество человек	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
5.4.X	уровень благоустройства 5	99	33	131	131	131
5.4.X.1	в жилых помещениях	99	33	131	131	131
5.4.X.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37

5.4.X.1.2	количество человек	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
5.4.X	уровень благоустройства	3 964	1 321	5 285	5 285	5 285
5.4.X.1	в жилых помещениях	3 964	1 321	5 285	5 285	5 285
5.4.X.1.1	норматив, м ² /чел. в месяц	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
5.4.X.1.2	количество человек	367,00	367,00	367,00	367,00	367,00

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Утвердить производственную программу ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2030 годы согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0.

Секретарь правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 447/30

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Гогольского ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	ООО «Оптимус»	ул. Назара Широких, д. 8, кв. 82, г. Чита, г. о. город Чита, Забайкальский край, 672042	2026-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов систем водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	191,07
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	196,73
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	202,55

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)				
1.1.	Централизованное водоснабжение:	тыс. куб. м	59,709	59,709	59,709
1.1.1.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	17,056	17,056	17,056
1.1.2.	населению	тыс. куб. м	32,227	32,227	32,227
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	10,426	10,426	10,426
1.2.	Летний водопровод:	тыс. куб. м	39,318	39,318	39,318
1.2.1.	населению	тыс. куб. м	39,318	39,318	39,318
2.	Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья» и в лице Онолского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)				
2.1.	Централизованное водоснабжение:	тыс. куб. м	8,088	8,088	8,088
2.1.1.	населению	тыс. куб. м	6,214	6,214	6,214
2.1.2.	прочим потребителям	тыс. куб. м	1,874	1,874	1,874
3.	Село Большевик (от объектов ООО «Теплосервис»)				
3.1.	Централизованное водоснабжение:	тыс. куб. м	2,987	2,987	2,987
3.1.1.	населению	тыс. куб. м	0,960	0,960	0,960
3.1.2.	прочим потребителям	тыс. куб. м	2,027	2,027	2,027
4.	Село Верхний Цасучей				
4.1.	Централизованное водоснабжение:	тыс. куб. м	8,007	8,007	8,007
4.1.1.	населению	тыс. куб. м	6,588	6,588	6,588
4.1.2.	прочим потребителям	тыс. куб. м	1,419	1,419	1,419

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	ООО «Оптимус»	тыс. руб.	11 844,80	12 321,22	12 770,88

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения				
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	191,07		

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	196,73	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	202,55

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Надеее эффективности		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации программы	тыс. руб.	-	1,04	1,04

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 2025/50

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Оптимус», осуществляющего на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2025 год

в сфере водоснабжения, на 2023 год						
№ п/п	Наименование населенного пункта	Группа потребителей	Год	Тарифы, руб./куб. м.		
1.	Село Нининий Ца-учей (от объектов МУП «Теплосеть»)	3	4	5		
		Централизованное водоснабжение				
		Население (с учетом НДС)**	2026	45,21	50,64	50,64
			2027	50,64	56,71	56,71
			2028	56,71	63,52	63,52
			2026	58,77	73,46	73,46
		Прочие потребители	2027	71,48	71,48	71,48
			2028	71,48	76,83	76,83
		Летний водопровод				
		Население (с учетом НДС)**	2026	57,49	64,39	64,39
2027	64,39		72,12	72,12		
2028	72,12		80,78	80,78		
2.	Село Нининий Ца-учей (от объектов КТУП «Автомобильные дороги Забайкалья» в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КТУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)	Централизованное водоснабжение				
		Население (с учетом НДС)**	2026	26,47	29,65	29,65
			2027	29,65	33,20	33,20
			2028	33,20	37,19	37,19
			2026	38,43	48,04	48,04
		Прочие потребители	2027	48,04	60,05	60,05
			2028	60,05	75,07	75,07

№ п/п	Наименование населенного пункта	Группа потребителей	Год	Тарифы, руб./куб. м		
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5		
3	Село Большевик (от объектов ООО «Теплоснабжение»)	Централизованное водоснабжение				
		Население (с учетом НДС)**	2026	39,52	44,26	
			2027	44,26	49,58	
			2028	49,58	55,52	
			2026	53,29	66,61	
Прочие потребители	2027	66,61	83,26			
	2028	83,26	104,08			
4	Село Верхний Цахуй	Централизованное водоснабжение				
		Население (с учетом НДС)**	2026	58,75	65,80	
			2027	65,80	73,69	
			2028	73,69	87,54	
		Прочие потребители	2026	79,21	99,01	
			2027	99,01	123,77	
		2028	123,77	154,71		

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Вы является в целях реализации пункта 6 статьи 136 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание

1. В соответствии с Главой 36.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 НК РФ с 1 января 2026 года исполняет обязанности налогоплательщика, связаные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 НК РФ, в размере 3%.

2. Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги населению, связанные с государственным регулированием тарифов и сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий и рачетических лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающих услуги (сплоšnoнабжение, водоснабжение и водоотведение)».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 405/09

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Оптимус»,
осуществляющего на территории Ононского муниципального округа
Забайкальского края в сфере водоснабжения, на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Доля потерь воды при транспортиро- вании в общем объеме воды, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*	
							Удельный расход энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	Удельный расход энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1.	ООО «Оптимус»	2026	10 483,15	-	0,00	0,00	0,00	1,14
		2027	-	1,00	0,00	0,00	0,00	1,14
		2028	-	1,00	0,00	0,00	0,00	1,14

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2025 году не представлялись.